



BAN QUẢN LÝ TÒA NHÀ Q7 SAIGON RIVERSIDE COMPLEX



Số: 33/Q7R.TB

## THÔNG BÁO

*Các vấn đề cần được Quý Cư dân lưu ý nhằm hạn chế tình trạng vật dụng rơi qua cửa sổ/ lô gia căn hộ (Nhắc lại)*

Ngày 18/01/2023

**Kính gửi: Quý Cư dân - Tòa nhà Q7 Saigon Riverside Complex**

Vừa qua, Ban Quản lý Tòa nhà (BQL) thường xuyên ghi nhận các trường hợp vật dụng rơi từ trên cao gây mất an toàn cho người lưu thông bên dưới và mất mỹ quan chung của Tòa nhà.

Liên quan đến vấn đề nêu trên, BQL xin lưu ý đến Quý Cư dân một số nội quy và quy định đã được đề cập tại **Mục 6 - CÁC NỘI QUY VÀ QUY ĐỊNH KHÁC TRONG TÒA NHÀ** (Trang 33) của Sổ Tay Cư dân những việc **NGHIÊM CẤM** thực hiện trong căn hộ: *“Làm ảnh hưởng đến mỹ quan khu căn hộ như trưng bày, dựng bảng hiệu, treo băng rôn trên ban công Căn hộ, mặt ngoài Căn hộ và khu vực công cộng; sử dụng vật liệu hay màu sắc khác với thiết kế trên mặt ngoài Căn hộ hoặc Khu Căn hộ trái với quy định; phơi, để quần áo và bất cứ vật dụng nào trên lan can hoặc tại phần không gian từ lan can trở lên”*.

Ngoài ra, BQL kính mong Quý Cư dân đặc biệt lưu ý thêm các vấn đề sau:

- **LUÔN** kiểm soát, nhắc nhở và đặt trẻ nhỏ trong tầm quan sát khi trẻ sinh hoạt gần các khu vực như cửa sổ/ lô-gia căn hộ nhằm tránh tình trạng trẻ hiếu động ném/ làm rơi đồ vật từ cửa sổ/ lô-gia căn hộ xuống bên dưới;
- **KHÔNG** vứt tàn thuốc qua cửa sổ/ lô-gia/ căn hộ nhằm hạn chế rủi ro gây cháy và ảnh hưởng đến căn hộ bên dưới;
- **KHÔNG** đặt/để các vật dụng dễ bay hoặc các chậu cây gần lan can để tránh rơi xuống bên dưới. Đặc biệt trong mùa mưa bão;
- **KHÔNG** để vật dụng/ đồ nghề ngoài khu vực cửa sổ/ lô-gia căn hộ trong quá trình thi công trang trí nội thất, sửa chữa căn hộ nhằm tránh tình trạng để rơi vật dụng/ đồ nghề nào xuống bên dưới.

Rất mong nhận được sự hợp tác của Quý Cư dân về các lưu ý trên nhằm đảm bảo an toàn cho cộng đồng và mỹ quan chung cho Tòa nhà.

Để biết thêm thông tin chi tiết, Quý Cư dân vui lòng đến trực tiếp văn phòng Ban Quản lý tại tầng trệt tháp Uranus 1 (U1) hoặc liên hệ:

- **Hotline: 0911.459.704 (Bộ phận Chăm sóc Khách hàng).**
- **Email: [bql.q7saigonriverside@prohomepmc.com.vn](mailto:bql.q7saigonriverside@prohomepmc.com.vn).**

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP.

