

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 02 năm 2023

Số:/CV-PRH/2023

V/v: Thông báo về việc đã ký Hợp đồng
bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc tại Chung cư
Q7 Saigon Riverside Complex

Kính gửi: Quý Cư dân Chung cư Q7 Saigon Riverside Complex

Công ty Cổ phần Quản lý Bất Động Sản Prohome (“**Công ty Prohome**”) trân trọng gửi lời chào, lời chúc sức khỏe đến toàn thể Cư dân Chung cư Q7 Saigon Riverside Complex.

Thực hiện trách nhiệm mua bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc tại Khoản 9 Điều 38 Quy chế quản lý nhà chung cư tại Văn bản số 05/VBHN-BXD của Bộ Xây dựng. Đơn vị quản lý vận hành - Công ty Prohome thay mặt Chủ đầu tư trân trọng thông tin đến Quý Cư dân về việc đã ký Hợp đồng mua bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc theo quy định của pháp luật phòng cháy, chữa cháy và pháp luật về kinh doanh bảo hiểm bảo hiểm như sau:

- **Doanh nghiệp bảo hiểm:** Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bảo Long - Sở Giao dịch Bảo Long

- **Thời hạn bảo hiểm:** Từ ngày 18/11/2022 đến ngày 17/11/2023 (12 tháng).

- **Đối tượng áp dụng:** Tòa nhà chung cư Q7 Saigon Riverside Complex – Số 04 Đào Trí, Phường Phú Thuận, Quận 7, Tp. HCM.

- **Hạng mục được bảo hiểm:** Toàn bộ phần kết cấu: tường, cột, dầm, sàn; hệ thống điện thang máy; hoàn thiện và ME; hạ tầng + cảnh quan; máy móc thiết bị, hệ thống phòng cháy chữa cháy, cấp thoát nước, camera an ninh và toàn bộ hệ thống thiết bị khác của Tòa nhà (**bao gồm nhưng không giới hạn: Danh mục vật liệu căn hộ theo Hợp đồng mua bán đã ký kết**), không bao gồm những thiết bị, bộ phận gắn liền căn hộ do Quý Khách hàng tự lắp đặt sau khi nhận bàn giao.

- **Phạm vi bảo hiểm:** Doanh nghiệp bảo hiểm thực hiện trách nhiệm bồi thường bảo hiểm cho các thiệt hại xảy ra đối với Hạng mục được bảo hiểm nêu trên phát sinh từ rủi ro cháy, nổ, trừ các trường hợp loại trừ trách nhiệm bảo hiểm theo quy định tại Hợp đồng bảo hiểm và quy định Pháp luật.

* *Đính kèm Giấy chứng nhận bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc.*

Rất mong tiếp tục nhận được sự tín nhiệm và đồng hành của Quý Cư dân.

Mọi ý kiến đóng góp hoặc các vấn đề cần giải đáp liên quan đến bảo hiểm cháy, nổ cũng như công tác quản lý vận hành, Quý Cư dân vui lòng liên hệ:

- Văn phòng Ban quản lý chung cư Q7 Saigon Riverside Complex: **Tầng trệt – Tháp Uranus**

- Điện thoại: **0911 459704** Email: **bql.q7saigonriverside@prohomepmc.com.vn**

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BQL nhà Chung cư;
- Lưu: VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ BĐS PROHOME

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Phương Hùng